



# PRODUTOR RURAL

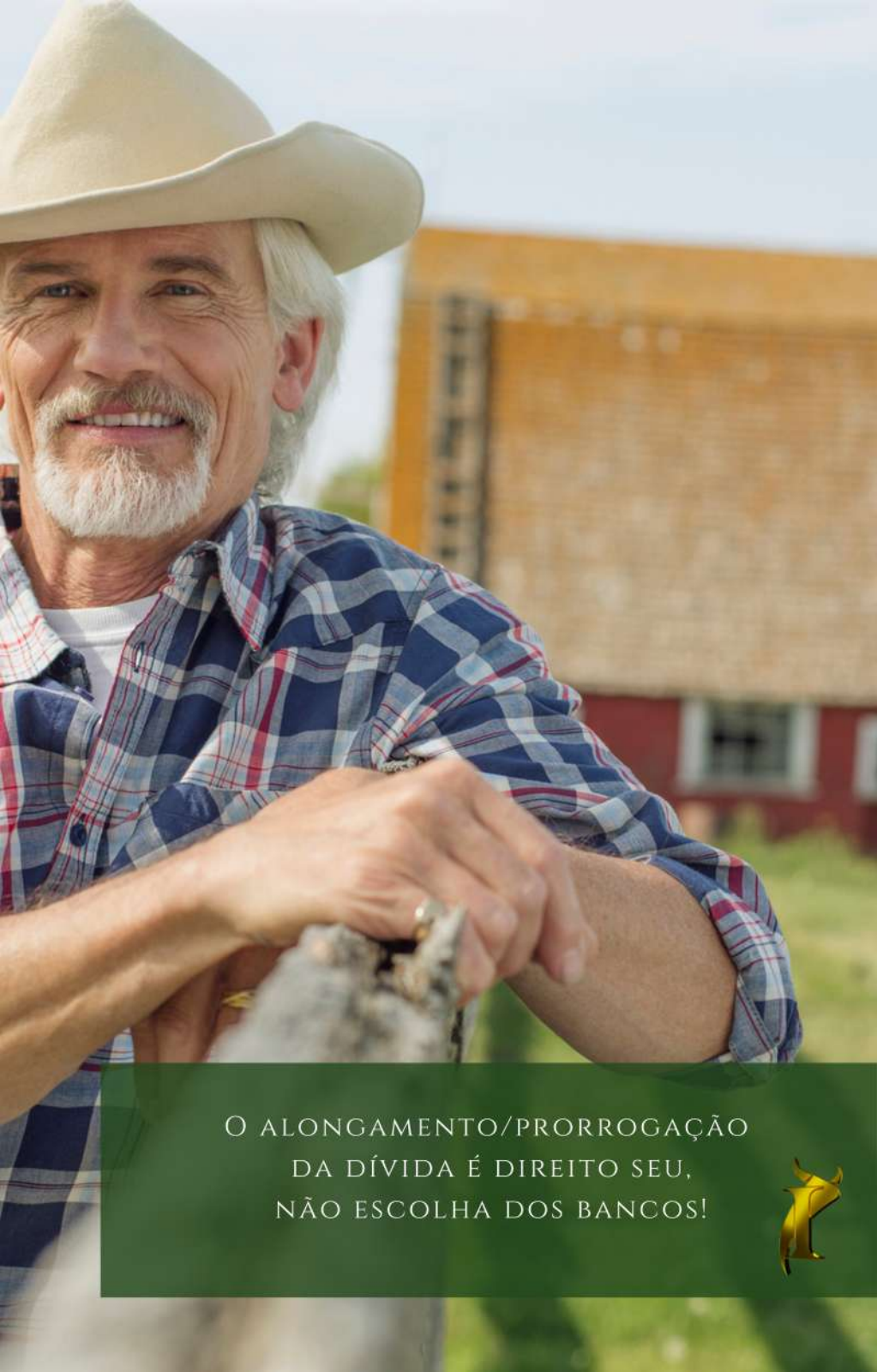
DÍVIDAS VENCIDAS OU  
A VENCER ...

DESCUBRA O QUE OS BANCOS  
NÃO TE CONTAM!



MAICON  PPOLITO





O ALONGAMENTO/PRORROGAÇÃO  
DA DÍVIDA É DIREITO SEU,  
NÃO ESCOLHA DOS BANCOS!





PROBLEMAS COM A SAFRA?

RESULTADO ABAIXO DO PROJETADO?

PREÇO DO GRÃO DESPENCOU?

DIFICULDADE NA COMERCIALIZAÇÃO?





OS BANCOS NÃO TE CONTAM, MAS CUMPRIDOS OS REQUISITOS DA LEI (MCR\*), ELES SÃO OBRIGADOS A PRORROGAR O CONTRATO NAS MESMAS CONDIÇÕES ORIGINAIS OU, CONFORME O CASO, COM PRAZOS MAIORES E JUROS MENORES.

\*MANUAL DE CRÉDITO RURAL





OS BANCOS OMITEM ESSE DIREITO UTILIZANDO A SUA PRESSÃO OU DESESPERO E TROCAM O “TIPO” DO CONTRATO, RENOVAM/ADITAM O CONTRATO ORIGINAL COM JUROS MAIORES, EXIGEM MAIS GARANTIAS E VOCÊ SE VÊ PRESO SEM CONDIÇÕES DE PAGAR.





OUTRO PONTO QUE NINGUÉM TE CONTA E  
QUE É FIXADO POR LEI:

OS JUROS REMUNERATÓRIOS\* NÃO PODEM  
ULTRAPASSAR 12% AO ANO E OS JUROS  
MORATÓRIOS\*\* SÃO LIMITADOS A 1% AO ANO.



\*DECRETO 22.623/33

\*\*DECRETO-LEI 167/67



## QUAL A BASE LEGAL DESSE DIREITO?



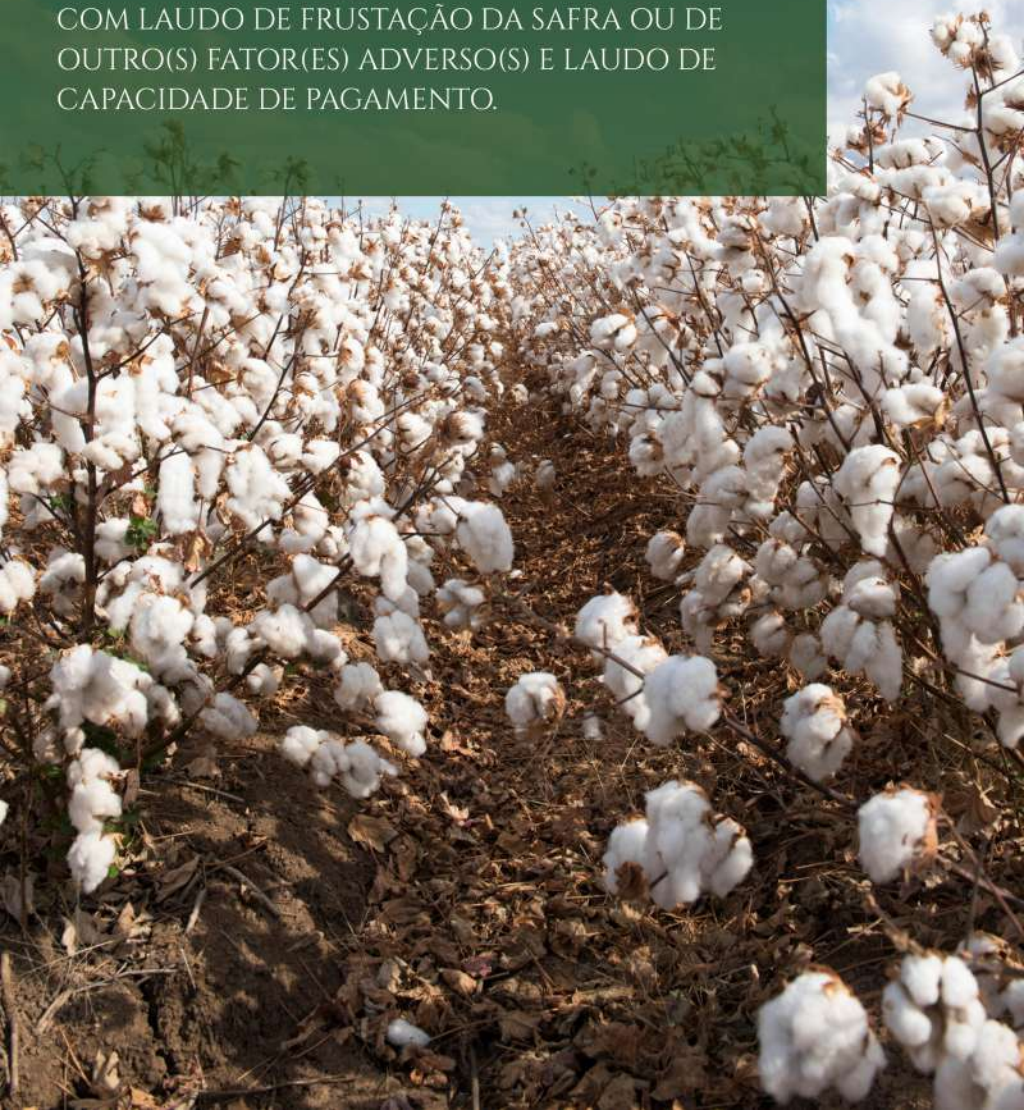
- CONSTITUIÇÃO FEDERAL
- = LEI Nº 4.829/65 (LEI DO CRÉDITO RURAL)
- DECRETO Nº 58.380/66 (REGULAMENTO DO CRÉDITO RURAL)
- DECRETO-LEI Nº 167/67 (TÍTULO DE CRÉDITO RURAL)
- LEI Nº 8.171/91 (POLÍTICA AGRÍCOLA NACIONAL)
- MANUAL DE CRÉDITO RURAL (MCR)
- SÚMULA 298 DO STJ

## QUAIS OS REQUISITOS?



1- TER OCORRIDO FRUSTRAÇÃO DA SAFRA, BAIXO VALOR DE VENDA, DIFICULDADES DE COMERCIALIZAÇÃO OU OUTROS FATORES QUE INTERFERIRAM NA ATIVIDADE E QUE OCASIONARAM A FALTA DE VALORES PARA PAGAMENTO.

2- FORMALIZAR REQUERIMENTO AO BANCO COM LAUDO DE FRUSTAÇÃO DA SAFRA OU DE OUTRO(S) FATOR(ES) ADVERSO(S) E LAUDO DE CAPACIDADE DE PAGAMENTO.





## **E SE O BANCO NEGAR A PRORROGAÇÃO?**



COM A COMPROVAÇÃO DO REQUERIMENTO AO BANCO, MAIS A DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA E A NEGATIVA, BUSCA-SE A GARANTIA DO DIREITO JUNTO À JUSTIÇA, INCLUSIVE IMPEDINDO QUE O BANCO POSSA COBRAR OU EXECUTAR EVENTUAIS GARANTIAS.



## DÚVIDAS FREQUENTES:

### — DÍVIDAS VENCIDAS PODEM SER PRORROGADAS?

**SIM.** A LEI NÃO FAZ DISTINÇÃO ENTRE DÍVIDA VENCIDA OU NÃO, MUITO EMBORA SEJA MAIS ADEQUADO E GARANTIDO INICIAR OS PROCEDIMENTOS NECESSÁRIOS ANTES.

### — MEU CONTRATO É UMA CCB E NÃO UMA CCR, POSSO PRORROGAR?

**SIM.** A LEI GARANTE O DIREITO DA PRORROGAÇÃO INDEPENDENTEMENTE DO “TIPO” DO CONTRATO, É REQUISITO APENAS QUE O VALOR TENHA SIDO UTILIZADO NO CUSTEIO DA PRODUÇÃO, INCLUINDO FINANCIAMENTO DE MÁQUINÁRIO.

### — O BANCO PODE EXIGIR QUE ASSINE UMA CONFISSÃO DE DÍVIDA OU PODE COBRAR ALGO PARA ACEITAR A PRORROGAÇÃO?

**NÃO.** A LEI NÃO EXIGE NEM CONDICIONA A PRORROGAÇÃO A CONFISSÕES OU PAGAMENTOS A QUE TÍTULO FOR.



## QUEM SOU?

MAICON IPPOLITO É ADVOGADO, INSCRITO NA OAB/RS 086.817 E OAB/SP 424.233, COM PÓS-GRADUAÇÕES EM DIREITO TRIBUTÁRIO, DIREITO DO AGRONEGÓCIO E DIREITO EM PROCESSO CIVIL. PÓS-MBA EM GOVERNANÇA CORPORATIVA E GESTÃO DE RISCOS.

POSSUO MAIS DE 15 ANOS DE EXPERTISE DESENVOLVIDA POR MEIO DE TECNOLOGIAS JURÍDICAS E PRÁTICAS PROFISSIONAIS ESTRATÉGICAS, ASSOCIADAS A CAPACIDADE DE PROPOR SOLUÇÕES OBJETIVAS, ATUANDO EM CONJUNTOS COM ADVOGADOS DE ALTA EXPERIÊNCIA E STAKEHOLDERS DE ÁREAS AFINS.

# MAICON IPPOLITO



[WWW.IPPOLITO.COM.BR](http://WWW.IPPOLITO.COM.BR)



[IPPOLITO@IPPOLITO.COM.BR](mailto:IPPOLITO@IPPOLITO.COM.BR)



+55 (51) 2165.1003



+55 (51) 98049.4776



[@MAICONIPPOLITO.ADV](https://www.instagram.com/MAICONIPPOLITO.ADV)



[@MAICON.IPPOLITO](https://www.facebook.com/MAICON.IPPOLITO)

